

保安服务合同

保安服务合同

甲方（聘用单位）：

安阳县高级中学

乙方（服务单位）：山西黑豹保安服务有限公司



为了加强和规范甲方保安服务管理，维护双方合法权益，做好保安服务工作，预防和减少违纪、违法和犯罪行为发生，给贵单位的经营提供良好的社会环境，根据中华人民共和国《劳动合同法》、国务院《保安服务管理条例》及相关政策规定，甲、乙双方本着平等互利的原则，在自愿协商的基础上达成如下协议：

一、保安服务事项

1、服务地点和范围：

2、服务方式：人防为主，技防为辅

3、服务内容：对双方确认的目标、区域实施安全保卫，防护区内外监控，防止酗酒、地痞等社会闲散人员的无理取闹行为。做好防火、防盗、防破坏、防爆炸、防漏水、防汛、防自然灾害事故、防止侵害甲方人身、财产安全的行为发生，保障大门在任何时候、任何情况下的畅通，维护甲方的正常工作和生活秩序。

二、聘用保安员数量、服务期限、费用标准及付款方法

1、甲方聘用保安员 7 名；

2、服务期限为 3 年，合同一年一签，本合同期限：自 2015 年 6 月 10 日至 2016 年 6 月 9 日止。

3、保安服务费用为 20972.22 元/月/7 人。

4、付款方法：

三、双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务

(1) 有权对保安员各项工作进行监督、检查和具体指导，有权要求乙方调换不适合的保安员；

(2) 配合并支持乙方保安人员在职责范围内做好区域内的各项管理工作。

(3) 为保安员提供必要的工作条件、用具、办公场所及相应的条件；

(4) 对乙方提出服务范围内的安全隐患的改进意见及建议，应予以重视并采取有效措施。

(5) 按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

2、乙方的权利和义务

(1) 实行 24 小时值班巡查制度，严密监视报警系统和其它监控设备。

(2) 负责大门两侧清洁卫生，保安室内不得停放车辆或存放车辆，要经常保持保安室卫生清洁，如门口及周围有贴广告的要及时制止，及时清洗。

(3) 根据保安管理规定及甲方相关规定和实际情况，制定本单位保安的职责、权限和工作规范。

(4) 教育保安学习消防知识和训练使用消防器材，做好防火、防盗、防破坏、防重大紧急事故等安全措施，定期和不定期督促检查

措施执行情况。

(5) 负责保安员的工资发放及保安员的业务、思想教育和日常行政管理工作，提供保安员服装。

(6) 对甲方提出的保安工作合理意见和建议应及时进行整改。

(7) 对不符合甲方要求，工作不到位的人员及时予以调换。

(8) 有权对甲方安全隐患范围内的相应隐患问题提出改进意见及措施，甲方应认真研究改进。

(9) 保安员在值班期间造成的人员伤亡及意外事件由乙方全权负责，甲方协助处理。

(10) 负责保安员在工作中的违法失职行为的处理，并因玩忽职守给甲方造成的损失，乙方承担部分责任，情节较重的移交公安机关。

四、合同的变更、终止、解除和续签

1、经甲乙双方协商，可变更合同部分条款。

2、因不可抗拒的因素，不能继续履行合同时，双方可协商终止或解除合同。

3、若续签合同或终止合同，一方应于合同期满 30 日前提出。如甲乙双方任何一方未以书面提出终止本协议时，按本协议所有条款顺延服务协议相同年限。

五、争议解决

在履行合同中，如发生争议，双方友好协商解决，协商不成时由合同管理部门或由人民法院裁定。

六、其它

1、未尽事宜，双方友好协商后签订补充合同，与本合同具有同等法律效力。

2、如遇国家物价调整，服务费按物价上涨指数相应调整。

3、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：



法定代表人（负责人）：

梁现书

联系电话：

13569088738

地址：

乙方（盖章）：



法定代表人（负责人）：

李文红

联系电话：*18623818110*

地址：

*2015*年 *6*月 *10*日

*2015*年 *6*月 *10*日